

# ELENCO BENI DESTINATI A FINI ISTITUZIONALI

## DISTRETTO 24

### BENI DI PROPRIETA'

| Struttura  | Utilizzo  | Superficie | Destinazione                      |
|--|-----------|------------|-----------------------------------|
|  | Attività  | Mq         |                                   |
| C.so V.Emanuele 690 ed .A+ B+                          | Sanitaria | 1.945      | Presidio sanitario Intermedio     |
| Via Chiatamone, 33                                     | sanitaria | 2.140      | Sede del DSB 24 - Poliambulatorio |
| Via Manzoni 249 – via Padula 1<br>ex Colonia Geremicca | Sanitaria | 2.782      | Residenza Sanitaria               |
| Via M. Schipa - Loreto Crispi                          | Sanitaria | 3.325      | Presidio Sanitario Intermedio     |

### LOCAZIONE

| Struttura           | Canone     | Utilizzo  | Superficie | Destinazione |
|---------------------|------------|-----------|------------|--------------|
|                     |            | Attività  | Mq         |              |
| Via Croce Rossa 8 - | 162.584,00 | Sanitaria | 11.700     | UOSM DSB 24  |

***DISTRETTO n° 24 – CAPRI***

***BENI DI PROPRIETA'***

| <b>Struttura</b>             | <b>Utilizzo</b> | <b>Superficie</b> | <b>Destinazione</b> |
|------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------|
|                              | <i>Attività</i> | <i>Mq</i>         |                     |
| via padre Reginaldo Giuliani | Sanitaria       | 50                | Da ristrutturare    |

***LOCAZIONE***

| <b>Struttura</b>  | <b>Canone</b> | <b>Utilizzo</b> | <b>Superficie</b> | <b>Destinazione</b>                   |
|---|---------------|-----------------|-------------------|---------------------------------------|
|   |               | <i>Attività</i> | <i>Mq</i>         |                                       |
| Via Le Botteghe, 30 di proprietà del Comune di Capri. Sentenza 2099/2016 R.G. 1298/2010 del Tribunale di Napoli – sez. distaccata Capri)) | 45.960,00     | Sanitaria       | 110               | Condotta medica Distrettuale (dsb 24) |

***TITOLO GRATUITO***

| <b>Struttura</b>               | <b>Utilizzo</b> | <b>Superficie</b> | <b>Destinazione</b> |
|--------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------|
|                                | <i>Attività</i> | <i>Mq</i>         |                     |
| Piazza Umberto (sede comunale) | Sanitaria       | 30                | Guardia Medica      |
| Via Caprile (Anacapri)         | Sanitaria       | 30                | Centro vaccinale    |

## Distretto N° 25

### BENI DI PROPRIETA'

| Struttura                | Utilizzo  | Superficie | Destinazione     |
|--------------------------|-----------|------------|------------------|
|                          | Attività  | Mq         |                  |
| Via Winspeare, 67        | Sanitaria | 3.035      | Poliambulatorio  |
| Via Leopardi, 2          | Sanitaria | 188        | SIR + CDR        |
| Via Winspeare, 6 (parte) | Sanitaria | 312        | Da ristrutturare |
| Via Enea, 20             | Sanitaria | 721        | Consultorio      |

### LOCAZIONE

| Struttura                         | Canone     | Utilizzo  | Superficie | Destinazione   |
|-----------------------------------|------------|-----------|------------|--|
|                                   |            | Attività  | Mq         |  |
| Via Degni, 25 +<br>via Signorelli | 360.654,75 | Sanitaria | 1.536      | Sede del DSB 25, UO. Veterinaria DSB 25, UOPC<br>DSB25 – Farmacia DSB 25 |

### TITOLO GRATUITO

| Struttura                      | Utilizzo  | Superficie | Destinazione         |
|--------------------------------|-----------|------------|----------------------|
|                                | Attività  | Mq         | Attività             |
| Via Venezia Giulia             | Sanitaria | 1.195      | SIR + Riabilitazione |
| La Piramide – Piazzale Tecchio | Sanitaria | 963        | SERT                 |

**DISTRETTO N.° 26****BENI DI PROPRIETA'**

| Struttura        | Utilizzo  | Superficie | Destinazione                     |
|------------------|-----------|------------|----------------------------------|
|                  | Attività  | Mq         |                                  |
| Via Pia 25       | Sanitaria | 275        | Psicologia clinica               |
| Via C. Scherillo | Sanitaria | 2.661      | Sede del DSB 25, Poliambulatorio |

**LOCAZIONE**

| Struttura          | Canone    | Utilizzo  | Superficie | Destinazione |
|--------------------|-----------|-----------|------------|--------------|
|                    |           | Attività  | Mq         |              |
| Via Padula , 127/c | 77.458,80 | Sanitaria | 668        | SIR          |

**Comodato d'uso**

| Struttura                              | Utilizzo  | Superficie | Destinazione                           |
|--|-----------|------------|--|
|  | Attività  | Mq         |  |
| Via De Grassi ex sede circoscrizionale | Sanitaria | 504        | poliambulatorio                        |
| Via Adriano, 115/119                   | Sanitaria | 915        | RSA                                    |
| Via Adriano, 16                        | Sanitaria | 2.609      | SIR – UOSM DSB 26 SCUOLA DI FORMAZIONE |
| Via Lattanzio                          | Sanitaria | 724        | SIR                                    |
| Viale Traiano 24                       | Sanitaria | 1.457      | RSA (In fase di ristrutturazione)      |

**DISTRETTO N° 27****BENI DI PROPRIETA'**

| Struttura                                    | Utilizzo  | Superficie | Destinazione                                  |
|--|-----------|------------|---|
|  | Attività  | Mq         |   |
| Via S.Gennaro ad Antignano 42                | Sanitaria | 2.504      | Poliambulatorio                               |
| Via Recco 21                                 | Sanitaria | 388        | Poliambulatorio                               |
| Via Cav. Noci Scudillo 26 (loc. Pietravalle) | Sanitaria | 1.294      | UO Salute Mentale 27                          |
| Via Belvedere n.113                          | Amm.va    | 346        | Sede del Dsb 27                               |
| Via G.Gigante n.252(quota parte)             | Sanitaria | 261        | Consultorio                                   |
| Via Morghen n. 84 piano rialzato             | Sanitaria | 215        | Centro per la Salute Mentale in età evolutiva |

**LOCAZIONE**

| Struttura                   | Canone    | Utilizzo  | Superficie | Destinazione  |
|-----------------------------|-----------|-----------|------------|---------------|
|                             |           | Attività  | Mq         |               |
| Via Torrione S. Martino, 43 | 36.000,00 | sanitaria | 171        | CENTRO DIURNO |

**TITOLO GRATUITO**

| Struttura   | Utilizzo  | Superficie | Destinazione |
|-------------|-----------|------------|--------------|
|             | Attività  | Mq         |              |
| Via Pansini | sanitaria | 230        | SERT         |

**DISTRETTO N.° 28****BENI DI PROPRIETA'**

| Struttura                                    | Utilizzo  | Superficie | Utilizzo | Superficie | Destinazione   |
|--|-----------|------------|----------|------------|--|
|  | Attività  | Mq         | Attività | Mq.        |  |
| Via Zuccarelli Centro Sciuti                 | Sanitaria | 2.942      |          |            | Dip. Medicina Valutativa, uff. Patenti, Neuropsichiatria Infantile |
| Via Zuccarelli Centro Maslo                  | Sanitaria | 1.147      |          |            | UOS Mentale dsb 29   |
| V.le della Resistenza 25                     | Sanitaria | 9.293      |          |            | Sede del DSB 28, Poliambulatorio                                   |
| Cupa del principe 13/a-<br>Presidio Frullone | Sanitaria | 8.600      | Amm.va   | 7.400      | Direzione Generale ASL Napoli 1 Centro, Ospedale Veterinario, RSA  |
| Via del Plebiscito 38 (parte) ex scuola      | Sanitaria | 105        |          |            | Centro Vaccinale, Consultorio                                      |

**LOCAZIONE**

| Struttura          | Canone    | Utilizzo  | Superficie | Destinazione      |
|--------------------|-----------|-----------|------------|-------------------|
|                    |           | Attività  | Mq         |                   |
| Via Scaglione, 498 | 14.024,05 | Sanitaria | 154        | SIR CASA ROSSELLA |

**TITOLO GRATUITO**

| Struttura  | Utilizzo  | Superficie | Destinazione  |
|--|-----------|------------|---|
|  | Attività  | Mq         |   |
| Via Labriola lotto L/M (ex asilo nido) La Gabbianella angolo via Don G. Diana 36 | Sanitaria | 897        | Sir situata sul territorio di pertinenza del d.s. 28 ma articolazione strutturale della uosm 30 |
| Via F.lli Cervi lotto 8/V  | Sanitaria | 2.340      | RSA   |

**DISTRETTO N.° 29****BENI DI PROPRIETA'**

| Struttura                           | Utilizzo  | Superficie | Destinazione  |
|-------------------------------------|-----------|------------|---|
|                                     | Attività  | Mq         |   |
| Via Don Bosco 4/F                   | Sanitaria | 3.750      | Sede del DSB 29, Poliambulatorio, UOPC DSB 29 e 33, UOC G.M.I.I.        |
| Via Scudillo a Pietravalle, 24/26   | Sanitaria | 597        | Consultorio<br>Centro Vaccinale   |
| S. M. Antesaecula 47 - 49           | Sanitaria | 1.669      | UO Salute Mentale   |
| Vico Carrette n. 4-6                | Sanitaria | 472        | SIR   |
| V.tto Supportico a Capodimonte      | Sanitaria | 183        | SIR   |
| Via C. Capodichino presidio Bianchi | Sanitaria | 4.800      | UO Veterinaria, Archivio cartelle cliniche storiche, UO Medicina Legale |
| Via Cagnazzi presidio E. D'Aosta    | Sanitaria | 6.550      | Presidio Sanitario Intermedio   |
| Via Feo n. 1                        | Sanitaria | 148        | In fase di ristrutturazione- attualmente occupato                       |
| C.so A. di Savoia, 222              | Sanitaria | 1.882      | Poliambulatorio   |

**LOCAZIONE**

| Struttura                        | Canone     | Utilizzo  | Superficie | Destinazione                                    |
|----------------------------------|------------|-----------|------------|---|
|                                  |            | Attività  | Mq         |   |
| Villa Walpole, Via P. Rossi, 118 | 190.000,00 | Sanitaria | 3.382      | C.D. Assistenza Anziani, Dipartimento Fragilità |

**TITOLO GRATUITO**

| Struttura                              | Utilizzo  | Superficie | Destinazione          |
|--|-----------|------------|-----------------------|
|  | Attività  | Mq         |                       |
| Via Fontanelle - R.S.A. ex San Camillo | Sanitaria | 1.035      | R.S.A. ex San Camillo |
| Via Fontanelle 66                      | Sanitaria | 320        | SERT                  |

**DISTRETTO N.° 30****BENI DI PROPRIETA'**

| Struttura                    | Utilizzo  | Superficie | Destinazione                    |
|------------------------------|-----------|------------|---------------------------------|
|                              | Attività  | mq         |                                 |
| Corte dei Gerani ai Censi    | Sanitaria | 5.529      | Poliambulatorio                 |
| V.le 4 Aprile S.P.a Patierno | Sanitaria | 1.493      | Poliambulatorio, Guardia Medica |
| Via V. Emanuele III n.184    | Sanitaria | 184        | SIR                             |
| Via Valente 15               | Sanitaria | 2.273      | Sede del DSB 30 Poliambulatorio |

**LOCAZIONE**

| Struttura  | Canone     | Utilizzo  | Superficie | Destinazione          |
|--|------------|-----------|------------|-----------------------|
|  |            | Attività  | mq         |                       |
| Via delle Ferrovia 4/A                                 | 34.910,32  | Sanitaria | 309        | U.O.S. Mentale dsb 30 |
| Corso Secondigliano, 215                               | 29.328,08  | Sanitaria | 244        | Casa Famiglia         |
| Via delle Ferrovia, 3/b - C.so<br>Secondigliano, 213/b | 87.460,44  | Sanitaria | 743        | U.O.S. Mentale dsb 30 |
| Via delle Ferrovia, 4                                  | 51.963,40  | Sanitaria | 328        | U.O.S. Mentale dsb 30 |
| Via Ianfolla, 462                                      | 43.398,80  | Sanitaria | 804        | Res. San. Assistita   |
| Via Ianfolla, 444                                      | 179.405,96 | Sanitaria | 1.781      | SERT                  |
| C.so Secondigliano, 209                                | 14.164,48  | Sanitaria | 121        | UO Assistenza Anziani |

**DISTRETTO N.° 31****BENI DI PROPRIETA'**

| <b>Struttura</b>      | <b>Utilizzo</b> | <b>Superficie</b> | <b>Destinazione</b>                                     |
|-----------------------|-----------------|-------------------|---|
|                       | <i>Attività</i> | <i>Mq</i>         |   |
| Via Monteoliveto      | Amministrativa  | 92                | Gest. Liq. ex UU.SS.LL.                                 |
| Salita S. Raffaele    | Sanitaria       | 2.290             | RSAH In fase di ristrutturazione – attualmente occupato |
| Piazza Municipio n.84 | Sanitaria       | 308               | U.O. Veterinaria  |
| Ex P.O. Annunziata    | Sanitaria       | 4660              | Materno Infantile- DSB 31                               |

**LOCAZIONE**

| <b>Struttura</b>    | <b>Canone</b> | <b>Utilizzo</b> | <b>Superficie</b> | <b>Destinazione</b>  |
|---------------------|---------------|-----------------|-------------------|--|
|                     |               | <i>Attività</i> | <i>Mq</i>         |  |
| Via C. Battisti, 15 | 167.832,00    | Sanitaria       | 839               | Poliambulatorio (in fase di dismissione)                         |
| Via Vespucci, 9     | 799.460,00    | Sanitaria       | 4.211             | Sede del DSB 31 U.O. Gest. Risorse Umane(in fase di dismissione) |

**DISTRETTO N.° 32****BENI DI PROPRIETA'**

| <b>Struttura</b>  | <b>Utilizzo</b> | <b>Superficie</b> | <b>Destinazione</b>   |
|---|-----------------|-------------------|---|
|   | <i>Attività</i> | <i>Mq</i>         |   |
| Via Ciccarelli 1 P.S.I.                                 | Sanitaria       | 6.686             | Presidio Sanitario Intermedio   |
| Via B. Quaranta 2bis                                    | Sanitaria       | 2.250             | poliambulatorio   |
| C.so S. Giovanni a Teduccio<br>323                      |                 | 131               | In fase di ristrutturazione   |
| Via B. Longo lotto 0-Via dei<br>Mosaici                 | Sanitaria       | 3.062             | RSA + BON. URBANA SERT  |
| Via B. Prota Giurleo – 1 (lato<br>est)- Via Ammendola   | Sanitaria       | 1.294             | riabilitazione  |
| Via B. Prota Giurleo – 2 (lato<br>ovest)- Via Ammendola | Sanitaria       | 1.234             | Materno infantile – Neuropsichiatria Infantile<br>Medicina del Lavoro |
| Rione S. Rosa – Barra via Lago<br>Lucrino               | Sanitaria       | 685               | Res. San. Assistita   |
| Via Sambuco- Via Disney                                 | Sanitaria       | 1.257             | SIR   |
| Via Marghieri 88  | Sanitaria       | 463               | Materno Infantile   |
| Via Grimm (rione INCIS –<br>“cubo”)                     | Sanitaria       | 3.676             | Sede del DSB 32, Poliambulatorio                                      |

**DISTRETTO N.° 33****BENI DI PROPRIETA'**

| <b>Struttura</b>            | <b>Utilizzo</b> | <b>Superficie</b> | <b>Destinazione</b>   |
|-----------------------------|-----------------|-------------------|---|
|                             | <i>Attività</i> | <i>Mq</i>         |   |
| P.zza Nazionale 94          | Sanitaria       | 1.119             | Poliambulatorio   |
| Vico D. alla Maddalena, 2-9 | Sanitaria       | 1.011             | Poliambulatorio –UOC Umanizzazione - SERT                       |
| Via Acquaviva, 41           | Sanitaria       | 1.413             | UO Med. Legale  |
| Via Chieti, 24              | Sanitaria       | 643               | Medicina del Lavoro DSB 33 – Medicina di Laboratorio            |
| Vico I° Casanova, 24        | Sanitaria       | 486               | SERT  |
| Via Monfalcone 42           | Sanitaria       | 962               | SIR – UOSM DSB 33   |
| Piazza Nazionale, 95        | Sanitaria       | 4.695             | Sede del DSB 33, Poliambulatorio, UO Psicologia- Centro Clinico |

**LOCAZIONE**

| <b>Struttura</b>            | <b>Canone</b> | <b>Utilizzo</b> | <b>Superficie</b> | <b>Destinazione</b>                              |
|-----------------------------|---------------|-----------------|-------------------|--|
|                             |               | <i>Attività</i> | <i>Mq</i>         |  |
| Via Nuova Poggioreale, 47/c | 229.349,96    | Sanitaria       | 1.485             | U.O. Salute Mentale DSB 33 - Res. San. Assistita |

**TITOLO GRATUITO**

| <b>Struttura</b> | <b>Utilizzo</b> | <b>Superficie</b> | <b>Destinazione</b> |
|------------------|-----------------|-------------------|---------------------|
|                  | <i>Attività</i> | <i>Mq</i>         |                     |
| Via Stadera, 151 | Sanitaria       | 323               | Res. San. Assistita |

## PRESIDI OSPEDALIERI

| <b>Ospedale</b>  | <b>Utilizzo</b> | <b>Superficie</b> | <b>Utilizzo</b> | <b>Superficie</b> |
|--|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|
|  | <i>Attività</i> | <i>Mq</i>         | <i>Attività</i> | <i>Mq</i>         |
| Ospedale Incurabili  | Sanitaria       | 11.300            | Amm.va          | 600               |
| Ospedale Loreto Mare                                       | Sanitaria       | 11.940            | Amm.va          | 300               |
| Ospedale San Giovanni Bosco                                | Sanitaria       | 12.918            | Amm.va          | 700               |
| Ospedale San Paolo   | Sanitaria       | 18.631            | Amm.va          | 350               |
| Ospedale San Gennaro + SPDC P.tta<br>S. Gennaro dei Poveri | Sanitaria       | 17.038            | Amm.va          | 250               |
| Ospedale Pellegrini  | Sanitaria       | 13.791            | Amm.va          | 480               |
| Ex P.O. Gesù e Maria                                       | Sanitaria       | 684               | Sert DSB 31     |                   |
| Ospedale Capilupi (Capri)                                  | Sanitaria       | 4.200             | Amm.va          | 150               |
| Ospedale del Mare  | Sanitaria       | 76.700            | Amm.va          | 450               |